CHIEF COLLEGIALE O.L.V. KERK
ARSCHOT

PLACCAERT

RAECKENDE

De acquiſitie van immeubele Goederen by de Doode-Handen.

Van den 15. Septembris 1753.

TOT BRUSSEL,
By GEORGIUS FRICX, Drucker van Haere Keyſerlijcke ende Coninghlijcke Majeſteyt. 1753.

fiat publicatio et affixio more debito. hac 7 8bris 1753:
Crabeels De Corbeeck Deyle

MARIA THERESIA by der gratie Godts, Rooms-Keyserinne, Coninginne van Duytslandt, van Hongarien, van Bohêmen, van Dalmatien, van Croatien, van Sclavonien, &c. Aerts-Hertoginne van Oostenryck; Hertoginne van Bourgondien, van Lothryck, van Brabant, van Limbourg, van Luxembourg, van Guelder, van Milanen, van Styrien, van Carniole, van Carinthie, van Mantua, van Parma ende Plaisance, van Wirtemberg, van hoogh ende neder Silesien, &c. Princesse van Suabe ende van Transilvanien; Marck-gravinne des H. Rooms-Rycx, van Bourgau, van Moravien, van hoogh ende neder Lusatien; Gravinne van Habspourg, van Vlaenderen, van Artois, van Tirol, van Henegauw, van Namen, van Ferrete, van Kybourg, van Gorice ende van Gradisca; Landt-gravinne van Alsatien; Vrouwe van de Marche van Sclavonien, van Port-Naon, van Salins ende van Mechelen; Hertoginne van Lorreynen ende van Baar; Groote Hertoginne van Toscanen. De fondamentale Wetten van verscheyde van onse Nederlandtsche Provincien ende de Placcaerten van onse Voorsaeten hebben verboden, ende voor nul en van geender weerde gehouden, niet alleenelijck de aquisitien de welcke de Doode-handen souden doen van immeubele Goederen, ende van Renten, die alhoewel losbaer, de natuere van immeubele Goederen zyn houdende, door de hypotheque, opdraeginge, ofte andere affectatie der selve, nemaer oock alle nieuwe erectien van Capittels, Conven-

ten, Collegien, Hospitaelen, Godts-huysen, Beneficien, Officien, Kercken, Cappellen, Fondatien, Broederschappen, Corpora, geestelijcke ofte weirelijcke Gemeyntens, soo alswanneer die geschieden sonder het consent van den Prince.

Hoe voordeeligh dat zyn die voorschreve Wetten, als voor ooghwit hebbende het welvaeren der Gemeynte, des niettemin heeft men maer al te veel door de dagelijcksche experientie ondervonden, dat-men alle soorte van middelen gebruyckt heeft, om de executie der selve te vereydelen, soodaenighlijck dat de Doode-handen continuelijck hebben weten te geraecken tot het geniet van verscheyde immeubele Goederen, ofte van die de welcke voor sulcx moeten gehouden worden, by wege van coope, verwisselinge, verpandinge, consolidatie van Goederen van servile conditie, by wege van confiscatie ofte vernaederinge van Goederen, die van hun door leenroerigheyt, chynsgeldinge, ofte emphiteuse waeren moverende ofte dependerende, by wege van saisine, desaisissement ofte immissie der Goederen, die hun voor Renten gehypotikeert ofte opgedraegen waeren, by wege van aenhoudinge der selve voor schulden by pachtinge, en by verscheyde andere middelen alle contrarie aen de voorschreve Wetten ende Placcaerten.

De gunste, de welcke verdienen de oprechtingen aengeleyt tot vervoorderinge van den Godts-dienst, tot de instructie der Geloovige, ende tot onderstant der Armen, is Ons genoeghsaem bekent, ende Wy draegen seer geerne ende onophoudelijck sorge tot de behoudenisse der Goederen van de gene die opgerecht zyn in aensicht van het gemeyn best ende volgens de Landts-wetten.

Maer accorderende onse protectie tot de handthaevinge van dese Fondatien ende van hunne besittingen, den interest ende de gemeyne stemme van onse goede ende getrouwe Ondersaeten en vereyscht niet min onse oplettentheyt tot de handthavinge ende conservatie der Familien, ende om te voorcomen, dat door eene onredelijcke, ende onwettelijcke aquisitie, een groot deel der Erven ende andere immeubele Goederen, ofte die voor sulcx gereputeert worden, niet getrocken en worde buyten de Commercie.

Soo is't, dat Wy, ter deliberatie van onsen seer-lieven ende getrouwen Antonius Otho, Marquis Botta Adorno, Ridder van het Order van Maltha, onsen Minister Plenipotentiaris voor het Gouvernement Generael der Nederlanden, hebben geordonneert ende gestatueert, ordonneren ende statueren by desen de naervolgende pointen ende articulen.

EERSTEN ARTIKEL.

Wy willen, dat alle de Ordonnantien, verboden ende inhibitien van de Princen onse Voorsaeten, naementlijck het Edict van den Keyser Carel den V. van den 19. October 1520. ponctuelijck sullen volbroght ende achtervolght worden, voor soo veele daer aen by desen niet en is gederogeert.

I I.

Ingevolge de voorschreve Edicten, verbieden Wy Abdyen, Capittelen, Conventen, Collegien, Hospitaelen, ofte andere Godts-huysen, Beneficien, Officien, Kercken, Cappellen ofte Fondatien, Broederschappen, Corpora, geestelijcke oft weirelijcke Gemeynschappen in onse Provincien van de Nederlanden op te rechten ofte te stichten sonder Ons consent.

I I I.

De Abdyen, Conventen, Cappittelen, Collegien, Hospitaelen, Kercken, Cappellen, Beneficien, Broederschappen ofte andere Fondatien, ende generaelijck alle de gene wesende van Dooder-handt, sullen gehouden wesen nauwkeurige ende gespecificeerde listen te maecken, inhoudende iedere partye van Landt, Bempt, Weyde, Bosch, Heyde ende Vyver, die sy vercregen hebben, besitten, houden ofte defructueren, 't zy by hun, hunne Pachters ofte by andere geinterponeerde Persoonen, niet zynde geamortiseert, met uytdruckinge van de plaetsen daer die gelegen zyn, van de paelen ende regenoten, ende van de groote van iedere partye, ende met de naemen van de Pachters ofte Onfangers, in dien daer eenige zyn : de selve

listen sullen oock moeten behelsen de Molens, Cammen, Huysen, Thienden, Cheyns-boecken ofte Leen-boecken, Tollen ofte andere onroerende Rechten, niet geamortiseert wesende, met uytdruckinge der gelegentheden der selver, ende der naemen der Pachters ofte Ontfangers, sy sullen insgelijcx moeten begrypen de niet geamortiseert Renten, die sy voor onlosbaer ofte onquytbaer houden, ende die sy ontfangen, 't zy in geldt, in Graenen, ofte in andere Waeren, met uytdruckinge van de wooninge van de schuldenaeren.

Wy ordonneren hun, die voorschreve listen, tusschen dry maenden naer de publicatievan dit tegenwoordigh Edict te stellen in handen van de Fiscaelen, onder wiens Ressorten die voorschreve niet geamortiseerde Goederen, Renten ofte andere onroerende Rechten, zyn liggende; aen de welcke sy oock gehouden sullen zyn, des versocht zynde, inspectie ende copyen autentieck te geven van de dispositien *Causâ mortis*, donatien, coopen, verpandingen, wisselingen, aenslaegingen, immissien, erfpachten, consolidatien, confiscatien, pachten, ofte andere titelen ende middelen, uyt crachte van welcke sy die besitten, houden ofte destructueren, by hun, hunne Pachters ofte by geinterponeerde Persoonen; op pene van confiscatie der partyen die in de listen niet gespecificeert en sullen zyn, ofte waer van de titels verswegen sullen zyn.

I V.

Wy ordonneren hun te stellen in handen van de Fiscaelen, tusschen dry maenden als boven, gelijcke listen van alle de partyen van Goederen, onquytbaere Renten ofte andere onroerende Rechten niet geamortiseert, die sy vercoght hebben uytter handt ofte sonder aggreatie van de selve Fiscaelen, ofte die sy andersints in levende handen gestelt hebben by wisselingen, erfpachten, verpachtingen voor langhduerigen termyn, ofte by anderen titel t'sedert twintigh jaeren herrewaerts, ende de acten daer van zynde, sullen sy aen de voorschreve listen voegen by copye autentieck; op pene van confiscatie van den prys ende van de daedelijcke weerde der verswegene partyen.

V. Alle

V.

Alle de niet geamortiseerde Goederen, onquytbaere Renten ofte andere onroerende Rechten die sy besitten ofte defructueren, door hun, hunne Pachters, geinterponeerde Persoonen, ofte op geleende naemen, 't zy by dispositien van uyttersten wille, donatien, coopen, wisselingen, verpandingen, houdingen voor schulden, consolidatien van dienst-schuldige-goederen, confiscatien, vernaederingen, uytwinningen, saisine, desaisissement van partyen beset oft bepandt voor Renten, Erfpachtintingen, Verpachtingen ofte andersints, sullen sy gehouden zyn publieckelijck te vercoopen op de conditien voor te schryven ofte te approberen door de Fiscaelen, onder wiens Ressort de selve Goederen gelegen zyn binnen het jaer van de publicatie van dit tegenwoordigh Edict, op pene van confiscatie.

V I.

Sy sullen oock afstaen van de defructuatie der Goederen, die sy in pachte houden ende dit binnen dry jaeren naer de publicatie van het tegenwoordigh Edict, op pene van confiscatie van de weerde der Goederen t'hunnen laste, ende op gelijcke pene tot laste van de gene die hun de selve Goederen langer in pachte sullen laeten: verbiedende aen de voorschreve Doodehanden, in het toecomende eenige Goederen in pacht te aenveerden, op gelijcke pene als boven.

V I I.

Ende alsoo Wy vernomen hebben, dat menige Goederen vercregen zyn geweest, ende gehouden ofte gedefructueert worden ten profyte van Doode-handen op geleende naemen, ofte door geinterponeerde Persoonen; Wy ordonneren, dat alle de gene de welcke die Goederen vercregen hebben, ofte die de selve ten profyte van Doode-handen defructueren, gehouden sullen zyn alles sonder eenige reserve te verclaeren aen de Raeden Fiscaelen, onder wiens Ressorten die Goederen gelegen zyn met uytdruckinge van de qualiteyt, quantiteyt, gelegentheyt, coopsomme,

verpandinge, wisselinge, pachte ofte andere conventie met de date der Contracten, ende voor wie die gepasseert zyn geweest, alles binnen dry maenden, op pene van confiscatie van de weerde der verswegene partyen tot hunnen laste, ende van arbitraire correctie tot laste van de gene de welcke niet in staet en sullen zyn die weerde te betaelen; Willende, dat hunne declaratien secreet gehouden worden, ende dat hun toegewesen worde het derde deel der weerde van de partyen, die sy daerinne gespecificeert sullen hebben, ende de welcke, als niet begrepen zynde geweest in de listen van de Doode-handen, in confiscatie vervallen sullen zyn.

V I I I.

De vercrygingen van die voorschreve Goederen, de welcke de Doode-handen in't toecomende souden trachten te doen, op wat maniere ofte pretext dat het zyn magh, selfs van de Goederen die voormaels deel van hunne eerste Fondatie souden gemaeckt hebben, sullen als nul ende van geender weerde gehouden worden, ende alle die vercrygingen sullen insgelijcx aen de confiscatie onderworpen zyn, naer het jaer dat de Doode-handen de selve sullen beseten hebben, 't zy door hun selve ofte door geinterponeerde Persoonen.

I X.

Onderricht zynde, dat sommige Conventen, Collegien ofte andere Doode-handen Octroyen ofte generaele permissien becomen hebben, om onroerende Goederen tot sekere quantiteyt, ofte ter concurentie van sekere jaerelijckische incomen te mogen vercrygen ofte besitten; Wy ordonneren hun sonder distinctie, nochte exceptie van binnen dry maenden ter handt te stellen van onse Raeden Fiscaelen van het Ressort van hunne woonplaetse, copyen autentieck der selve Octroyen, met gespecificeerde listen als in den derden artikel, van alle de Goederen die sy vercregen hebben ofte besitten door hun selven ofte door hunne Pachters, ingevolge die voorseyde Octroyen, ende van daer aen te voegen copyen autentieck van hunne vercrygingen, op pene dat die Goederen gehouden sullen zyn voor niet

geamortiseert ende onderworpen aen de confiscatie hier vooren gecommineert, gelijck oock sullen zyn de niet geamortiseerde, die sy verswegen sullen hebben.

X.

Ende op dat de vercrygingen, verswygingen ende besittingen der niet geamortiseerde Goederen des te beter ter kennisse van de voorschreve Raeden Fiscaelen mogen geraecken, verclaeren Wy, dat het aen alle particuliere geoorloft sal zyn, van alle de voorschreve onbehoorelijcke vercrygingen ende besittingen van die Doode-handen bekent te maecken; Ende om de selve aen te porren van sulcx te doen, sal hun het derde deel der Goederen die geconfisqueert sullen worden, aengewesen worden voor loon van hunne aenbrenginge, ende sal hunnen naem secreet gehouden worden.

X I.

Voorders verclaeren Wy, dat egeenen laps van tydt eenige prescriptie en heeft mogen, noch en sal mogen inbrengen, nochte doen pretexteren tegens de nulliteyten der vercrygingen van onroerende Goederen gedaen ofte te doen door de Doode-handen, noch tegens andere verboden gedraegen by het Edict van den 19. October 1520. Ende dat, mits wedergevende ofte betaelende, het gene dat soude moeten wedergegeven ofte betaelt worden in de voorvallen van wettelijcke vernaederingen, de vercoopers ofte andere die eenigh onroerend Goedt aen Doode-handen overgedraegen hebben, hunne Erfgenaemen ofte actie hebbende, hebben mogen, ende altydt sullen mogen die Goederen wedernemen; 't gene oock Leen-heeren sullen mogen doen ofte andere het recht van wettelijck vernaederinge genietende; Ende het sal aen hun alle gepermitteert zyn, van in de possessie te treden van sulckdaenige onbehoorelijck geacquireerde partyen, ende van die te houden, niettegenstaende dat die t'onsen behoeve souden hebben moeten aengeslaegen geweest zyn; maer sy sullen moeten consigneren den prys ofte weerde dier, de welcke geconfisqueert sullen worden in plaetse van de selve Goederen, in de gevallen daer de confiscatie stadt-

grypen soude; Ende de gene die eenige partyen van de selve Goederen by middele voorschreven sullen lossen, sullen aenstonts, op pene van arbitraire correctie, 't selve moeten ter kennisse brengen van den Raede van Finantien, op dat by den selven voorsien worde tot het innen der penningen, in de gevallen daer confiscatie viele.

XII.

Al is't, dat by het Edict van den jaere 1520. de vercryginge van quytbaere Renten aen de Doode-handen verboden is, gelijck de gene van andere reéle Goederen, des-niettegenstaende Willende wel, in de tegenwoordige omstandigheden, desaengaende eenige moderatie gebruycken, verclaeren Wy, dat het hun by provisie ende tot naerdere dispositie gepermitteert sal zyn van quytbaere Renten te vercrygen, op den voet gelijck onse andere Ondersaeten; Wel verstaende, dat soo wanneer by gebreck van betaelinge van de jaerelijcksche Croisen ofte andersints, de Goederen voor de selve Renten bepandt in hunne handen ofte besittinge quaemen, op wat titel dat het zyn magh, sy gehouden sullen zyn de selve binnen s'jaers in Levende-handen te stellen, altoos op de selve pene van confiscatie.

XIII.

Wy verbieden nochtans aen de Doode-handen van eenige quytbaere Renten te vercrygen ofte te doen constitueren, op de Goederen de welcke sy uyt crachte deser gehouden sullen zyn in Levende-handen te stellen, op pene van nulliteyt, ende dat de gene daer aen contravenierende die Renten alsoo geconstitueert sullen verbeuren.

XIV.

Wy verbieden aen de Notarissen, Wethouderen, Leenmannen, ende aen alle andere die het aengaen megh, eenigh contract, transport, erffenisse ende onterffenisse ofte andere wettelijcke bescheeden te passeren ofte aenveerden ten behoeve van de Doode-handen tegens den inhoudt van het tegenwoordigh Edict,

Edict, op pene van nulliteyt, ende van vyf hondert guldens amende, te verbeuren solidairelijck by alle de gene die daer inne gecoopereert ofte daer aen geassisteert sullen hebben.

X V.

De Magistraeten, Wethouderen ofte Leen-mannen en sullen voortaen geen transport, erffenisse ende onterffenisse van onroerelijcke Goederen aenveerden, ten zy onder eedt, soo van den genen die het transport doet, als van den gene die het selve vercryght, behelsende, dat het selve directelijck noch indirectelijck niet en is ten behoeve van eenige Doode-handt; van welcken Eedt note gehouden sal worden in den Act ofte Transport-brief, alles op de pene van vyf hondert guldens amende, te verbeuren by ieder der Officieren, Schepenen, Leen-mannen, Greffiers ofte Secretarissen die daer aen gecontravenieert sullen hebben.

X V I.

Wy verclaeren, dat de gene die in het toecomende hunnen naem sullen geleent hebben aen de Doode-handen, om onroerende Goederen, ofte die voor alsulcke geacht worden in den sin van het tegenwoordigh Edict, te besitten, ende de welcke sigh soo verre vergeten sullen hebben van den Eedt in den voorigen artikel voorgeschreven te presteren, gestraft sullen worden als myneedige, volgens rigueur der Wetten daer over zynde.

X V I I.

Wy willen, dat alle Donatien ende Erfgiften in contant geldt ende van mobiliaire Goederen ende Effecten, ofte die voor alsulcke gehouden worden, gemaeckt ten behoeve van de Doode-handen, ofte van eenigen persoon lidt maeckende van eene Religieuse gemeynte, al waeren de selve gemaeckt op sekere lasten, ofte by forme van Fondatien onderworpen worden, ende blyven aen de ordinarisse solemniteyten, die versocht worden tot de bestandigheyt der Acten *inter vivos*, ofte van uyttersten wille respectivelijck; Ordonneren voorts, dat alle de voorschreve

dispositien, alswanneer eene, ofte meer t'saemen door den selven persoon gedaen, sullen excederen de weerde van vyf hondert guldens eens, ofte van vyf-en-twintigh guldens s'jaers, genotificeert ende geenregistreert sullen moeten worden voor den Rechter der domicilie van den genen die de selve gemaeckt sal hebben, ende dit binnen syn leven, op pene van absolute nulliteyt: Ten welcken effecte, Wy ordonneren aen alle de Magistraeten ende Wethouderen, van sigh instantelijck te versien van eenen particulieren register, om te dienen tot de registreringe der selve Acten, die daer inne in het geheel sullen moeten geenregistreert worden, insgelijcx op pene van nulliteyt. Ende aengaende de dispositien alhier vermelt, die alleen, ofte veele t'saemen, excederen sullen de somme van duysent guldens eens, ofte van vyftigh guldens s'jaers, sal het noodigh zyn daer over onse Brieven van Octroy te vercrygen, daer op gehoort onse Raeden Fiscaelen, ende dat binnen het leven van den genen die alsoo gedisponneert sal hebben, insgelijcx op pene van absolute nulliteyt.

XVIII.

Ten sal nochtans niet noodigh zyn die registreringe te doen, nochte Octroy te becomen, aengaende de dispositien in geldt ofte van mobiliaire effecten, die excederen sullen de voorschreve sommen, alswanneer die sullen gemaeckt worden tot onderhoudt van den Armen in de Hospitaelen, Godts-huysen, Lazeryen, ofte voor de Dischen van de Armen der Prochien, Arme-scholen, ofte ten behoeve van d'Universiteyt van Loven, voor d'onderweysinge ende studie der Kinderen, ofte ten behoeve van Edificien, Huysingen ende emplacementen der Steden voor het gemeyn best.

XIX.

Eyndelijck, op dat in syn geheel blyve het patrimonium der Kercken, Armen ende oude Fondatien, waer van Ons de bewaernisse ende bescherminge toecomt, hebben Wy vernieuwt, gelijck Wy vernieuwen mits desen, de verboden gedaen door onse Voorsaeten, van in geender maniere de behoorelijcke

geamortiseerde Goederen te vervremden ofte te vermangelen: Verclaeren selfs, dat-men in cas van noode ofte van claerblyckende voordeel geene soorte van veralienatie der selve Goederen en sal mogen doen, in't geheel, ofte ten deele, sonder onderhouden te hebben de devoiren voorgeschreven met de voorgaende Edicten, namentlijck niet sonder daer over verworven te hebben onse Brieven van Octroy, de welcke maer en sullen verleent worden, naer gehoort te hebben onse Raeden Fiscaelen, die Wy belasten, als oock alle andere onse Officieren van Justitie, besonderlijck te sorgen voor de observantie van desen artikel ende van den geheelen inhoudt van het tegenwoordigh Placcaert.

Ontbieden daeromme ende bevelen onse seer-lieve ende getrouwe die Cancellier ende Luyden van onsen Raede van Brabant, ende aen alle andere onse Rechteren, Officieren ende Ondersaeten die dit aengaen sal, dat sy dese onse tegenwoordige Ordonnantie observeren ende onderhouden, ende exactelijck doen observeren ende onderhouden, sonder eenige gunste, ooghluyckinge ofte dissimulatie: WANT HET ONS ALSOO GELIEFT. Des t'oirconden, hebben Wy onsen Grooten Segel hier aen doen hangen. Gegeven in onse Stadt van Brussel den 15. September in't jaer ons Heere 1753. ende van onse Rycken het derthiende. Was geparapheert, *Schoc. vt.* onder stont, *By de Keyserinne ende Coninginne in Haeren Raede*, ende was geteeckent, *P. van Cutshem*, ende den Grooten Segel van Haere Majesteyt daer aen hangende met dobbelen steerte van parkement gedruckt in rooden wasse.

TOT BRUSSEL,
By GEORGIUS FRICX, Drucker van Haere Keyserlijcke ende Coninghlijcke Majesteyt. 1753.

Lieve ende Beminde
Die Meyer, Schepenen ende Regeerders
van
Bierbeeck

Port ord.